

12 000 €

Achat constructible

Surface : 543 m²



Terrain n°206

543 m² – Constructible
+ Grange existante

Parcelle B 206
Commune de Donnemarie (52800)



Terrain plat et arboré
Bel espace sur la parcelle



Environnement calme
Cadre agréable,
village de Donnemarie



Libre de constructeur
Réalisez votre projet
selon vos envies

- ✓ Surface : 543 m²
- ✓ Grange existante d'environ 60 m² au sol
- ✓ Terrain constructible
- ✓ Terrain non viabilisé – raccordements à prévoir (eau potable, électricité, assainissement)
- ✓ Réseaux à proximité
- ✓ Terrain plat et arboré
- ✓ Cadre agréable

Constructible 6870 Nogent

Terrain constructible 543 m² avec grange – Donnemarie (Nogent) Vous recherchez un terrain pour concrétiser votre projet de construction dans un environnement calme et agréable ? Situé à Donnemarie, commune de Nogent, cet ensemble d'une superficie totale de 543 m² bénéficie d'un cadre paisible avec vue sur la campagne, tout en restant proche de Nogent et de ses commodités : commerces, services et établissements scolaires. Le bien se compose de deux parcelles cadastrales, B206 de 473 m² et B63 de 70 m², cette dernière comprenant une grange existante, apportant un véritable potentiel supplémentaire selon votre projet. Le terrain est non viabilisé. Les raccordements à l'eau potable, à l'électricité et à l'assainissement sont à prévoir, les réseaux étant situés à proximité. L'ensemble dispose d'un accès depuis la voie publique. Une possibilité intéressante selon votre projet : un second terrain constructible contigu de 543 m² est également proposé à la...

Document non contractuel - 09/10/2026

Informations légales

12 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Bonne Etoile Immobilier - 231, rue Saint Honoré - 75001 Paris

Tél: 01 84 17 80 41 - laurent-mazelin@bonne-etoile.fr

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet