

115 000 €

Achat maison

7 pièces

Surface : 220 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1300 m<sup>2</sup>

Prestations :

Cave

2 salles de douche

2 toilettes

2 garages

1 cave

#### Informations légales

115 000 € honoraires inclus  
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

PHOTO D'ORIGINE



VOLETS BLANCS  
MODIFIÉ PAR IA



### Maison 6636 Choiseul

À Colombey-les-Choiseul (52240), découvrez cette spacieuse maison familiale d'environ 220 m<sup>2</sup> habitables, implantée sur un terrain d'environ 1 300 m<sup>2</sup>, offrant de beaux volumes et un cadre de vie agréable. Le rez-de-chaussée s'ouvre sur une entrée desservant une cuisine indépendante. Vous y trouverez également une chambre avec son espace douche privatif ainsi qu'une toilette indépendante, offrant la possibilité d'une vie de plain-pied. Dans le prolongement, un vaste salon-séjour lumineux constitue le cœur de la maison. Celui-ci s'ouvre sur une superbe véranda de plus de 40 m<sup>2</sup>, véritable pièce de vie supplémentaire, baignée de lumière grâce à ses larges ouvertures et offrant une agréable vue sur le jardin. À l'étage, un palier dessert quatre chambres, une salle d'eau ainsi qu'une toilette. Côté dépendances, la maison dispose d'un garage permettant de stationner deux véhicules ainsi que d'un vaste espace de stockage situé en rez-de-jardin sous la...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C  
Document non contractuel - 09/07/2026



Bonne Etoile Immobilier - 231, rue Saint Honoré - 75001 Paris

Tél: 01 84 17 80 41 - [laurent-mazelin@bonne-etoile.fr](mailto:laurent-mazelin@bonne-etoile.fr)