

260 000 €

Achat maison

8 pièces

Surface : 145 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 3130 m²

Année construction : 2012

Prestations :

Terrasse, Piscine, Récent

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

2 garages

4 parkings

Informations légales

260 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 6576 La Genevroye

À découvrir en exclusivité située à La Genevroye (52320), secteur Bologne / Chaumont, cette belle maison d'environ 145 m² habitables bénéficie d'un environnement particulièrement calme et agréable. Située légèrement à l'écart, sans être isolée, elle offre un cadre de vie privilégié, avec de beaux espaces intérieurs comme extérieurs. Dès l'entrée, vous découvrirez un vaste espace ouvert d'environ 55 m², réunissant harmonieusement l'entrée, le séjour et une cuisine entièrement aménagée et équipée. La pièce de vie bénéficie également d'un poêle à bois, apportant un confort supplémentaire et une atmosphère chaleureuse. Le rez-de-chaussée dispose de deux belles chambres, d'un WC indépendant ainsi que d'une spacieuse buanderie, pratique pour l'organisation du quotidien. À l'étage, l'espace nuit se poursuit avec trois chambres supplémentaires, une salle de bains et un WC. La maison affiche une excellente performance énergétique avec un DPE classé B. Son...

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 09/10/2026



Bonne Etoile Immobilier - 231, rue Saint Honoré - 75001 Paris

Tél: 01 84 17 80 41 - laurent-mazelin@bonne-etoile.fr