

129 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 86 m²

Année construction : 1960

Vue : Dégagée

Prestations :

Cave, Vue dégagée

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



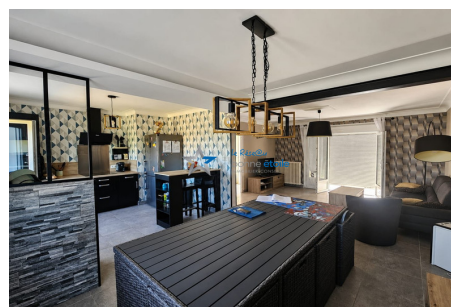
Maison 6839

Votre première maison... et bien plus encore ! Vous rêvez de devenir propriétaire sans vous lancer dans de gros travaux ? Cette maison est une belle opportunité pour un premier achat, un jeune couple ou toute personne recherchant un bien prêt à vivre avec de belles possibilités d'évolution. Située à la sortie du village de Marçon, en direction de La Chartre-sur-le-Loir, elle bénéficie d'un environnement agréable tout en restant à quelques minutes à pied des commerces, des écoles et des services. Édifiée sur un terrain clos et arboré de 1 765 m², cette maison individuelle offre 85,90 m² habitables parfaitement entretenus. Dès l'entrée, vous découvrirez une ambiance chaleureuse et contemporaine : □□ Cuisine récente, entièrement équipée, ouverte sur la pièce de vie. □□ Séjour lumineux et convivial. □□ Deux chambres. □ Salle d'eau. □ WC indépendant. □ Nombreux rangements. Le sous-sol total constitue un véritable atout avec un espace aménagé pouvant...

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Document non contractuel - 15/07/2026

Informations légales

129 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Bonne Etoile Immobilier - 231, rue Saint Honoré - 75001 Paris

Tél: 01 84 17 80 41 - laurent-mazelin@bonne-etoile.fr