

70 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 126 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 183 m<sup>2</sup>

4 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

#### Informations légales

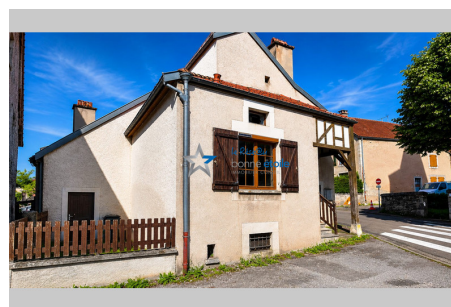
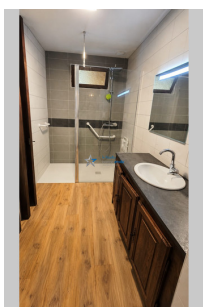
70 000 € honoraires inclus  
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



### Maison 6610 Poulangy

Maison familiale ou projet d'investissement Découvrez ce bien idéalement situé sur l'axe Chaumont–Langres, à seulement 15 minutes de Chaumont, 10 minutes de Nogent et 25 minutes de Langres. Cette maison offre un fort potentiel d'aménagement et saura séduire aussi bien les familles que les investisseurs en quête d'un projet à valoriser. Une belle opportunité. Honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Laurent Thiébaud (EIRL), négociateur en immobilier (sans détention de fonds) agent commercial de la SARL Bonne étoile, immatriculée au RSAC de Chaumont sous le numéro 519489819, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société Bonne étoile. Certaines photos ont été légèrement retouchées (luminosité, colorimétrie...

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C  
Document non contractuel - 26/06/2026



Bonne Etoile Immobilier - 231, rue Saint Honoré - 75001 Paris

Tél: 01 84 17 80 41 - [laurent-mazelin@bonne-etoile.fr](mailto:laurent-mazelin@bonne-etoile.fr)