

882 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 200 m²

Surface séjour : 43 m²

Surface terrain : 269 m²

Vue : Dégagée

Prestations :

Cave, Piscine, Vue dégagée

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 cave



Maison 6615 Marseille

Saint Barnabé village, maison de ville ancienne, sur 2 niveaux (Rée de chaussée, 1er, 2ème), proche de la station de métro Le Rée de chaussée dessert un grand hall d'entrée, une buanderie, un garage de 30m² et 2 dégagements. Au 1er un bel espace de vie avec cheminée baigné de lumière, une cuisine aménagée, un bureau, 1 WC. Le 2ème étage s'organise autour de 4 chambres, une grande douche à l'italienne, 1 1 salle de bains, 1 WC séparé. Des combles saines complètent le volume. L'ensemble est sain et en bon état, reste un potentiel à optimiser et à organiser selon vos besoins et à votre goût. Végétation, et arbres fruitiers encadrent l'extérieur, la terrasse à l'ombre, et la piscine sécurisée. La situation de la maison est idéale, commerces, transports, établissements scolaires à proximité, environnement calme. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques. La présente annonce est rédigée...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 11/10/2026

Informations légales

882 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Bonne Etoile Immobilier - 231, rue Saint Honoré - 75001 Paris

Tél: 01 84 17 80 41 - laurent-mazelin@bonne-etoile.fr