

145 000 €

Achat maison

7 pièces

Surface : 169 m²

Surface séjour : 21 m²

Surface terrain : 1163 m²

Année construction : 1800

Vue : Dégagée

Prestations :

Terrasse, Vue dégagée

4 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



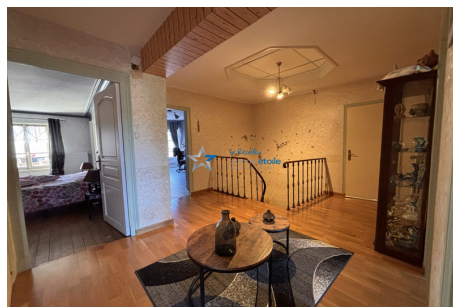
Maison 6498 Haute-Amance

Sous compromis : Grande maison familiale en pierre – Jardin arboré - terrasse - garage traversant à Hortes (Haute-Amance, 52) Vous rêvez d'un lieu de vie spacieux, chaleureux et déjà confortable ? Je vous présente en Exclusivité cette maison en pierre de 1800, offrant 169 m² habitables, parfaitement entretenue, située dans le paisible village de Hortes (Haute-Amance), à seulement 20mn de Langres et proche des accès autoroutiers. un grand jardin fleuri et de belles dépendances pour tous vos projets. Vous trouverez en rez-de-chaussée de beaux volumes généreux et lumineux : un salon convivial avec grande baie vitrée donnant accès direct à la terrasse, une cuisine aménagée, lumineuse, également ouverte sur la terrasse par une large baie vitrée, une salle à manger indépendante, parfaite pour recevoir ; un bureau idéal télétravail ou chambre d'appoint ; une buanderie pratique et WC indépendant. A l'étage, un escalier menant à un vaste palier...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 09/07/2026

Informations légales

145 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Bonne Etoile Immobilier - 231, rue Saint Honoré - 75001 Paris

Tél: 01 84 17 80 41 - laurent-mazelin@bonne-etoile.fr