

195 000 €

Achat maison

7 pièces

Surface : 150 m²

Surface séjour : 38 m²

Surface terrain : 1995 m²

Exposition : Sud, Est

Prestations :

Cave, Interphone, Terrasse, Piscine

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

3 parkings

1 cave

Informations légales

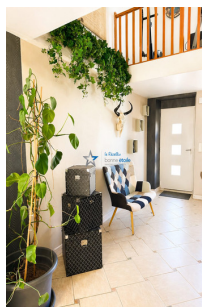
195 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 6619 Esnouveau

Située à Esnouveau, dans un environnement calme et verdoyant, à seulement 10 minutes de Nogent, 20 minutes de Chaumont et 30 minutes de Langres, cette agréable maison familiale saura vous séduire par ses volumes, sa luminosité et son cadre de vie privilégié. Dès l'entrée, vous découvrirez une atmosphère chaleureuse avec un vaste séjour lumineux ouvert sur une cuisine conviviale. Cet espace de vie offre un accès direct à la terrasse et au jardin, idéal pour profiter des beaux jours en toute intimité. Le rez-de-chaussée comprend également un salon indépendant, une salle d'eau et un WC. À l'étage, l'espace nuit propose quatre chambres, dont deux mansardées pleines de charme, une salle de bains, un WC indépendant ainsi qu'un espace dressing. La maison bénéficie également d'une belle cave voûtée et d'un garage pouvant accueillir deux véhicules. À l'extérieur, vous profiterez d'un magnifique terrain clos et arboré de 1 995 m², agrémenté de plusieurs...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 28/08/2026



Bonne Etoile Immobilier - 231, rue Saint Honoré - 75001 Paris

Tél: 01 84 17 80 41 - laurent-mazelin@bonne-etoile.fr