

736 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 196 m²

Surface terrain : 1880 m²

Année construction : 1980

Vue : Dégagée

Prestations :

Terrasse, Vue dégagée

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

Informations légales

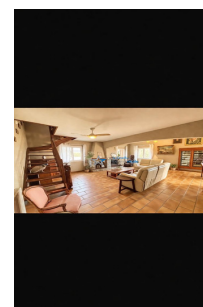
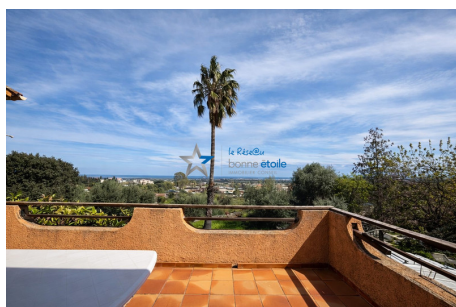
736 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Villa 6588 Borgo

Maison Borgo – 196 m² habitables sur terrain de 1 880 m² Située sur la commune de Borgo, cette maison de 196 m² offre de beaux volumes et un fort potentiel d'aménagement, à proximité immédiate de tous commerces et des écoles. Elle se compose, au rez-de-chaussée, de trois chambres, d'une salle de bain avec douche et baignoire, d'un toilette séparé, d'une cuisine, d'un vaste salon avec une très belle cheminée équipée d'un insert, ainsi qu'une salle à manger. L'ensemble des pièces de vie s'ouvre sur une terrasse bénéficiant d'une agréable vue mer. À l'étage, vous trouverez un bureau, une quatrième chambre, une salle d'eau avec WC ainsi qu'un accès au grenier. La maison est équipée d'un système de climatisation réversible, assurant un confort optimal toute l'année. Le terrain de 1 880 m² permet également de nombreuses possibilités : création d'un appartement indépendant d'environ 100 m² sous la maison, espace actuellement utilisé comme garage...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 30/04/2026



Bonne Etoile Immobilier - 231, rue Saint Honoré - 75001 Paris

Tél: 01 84 17 80 41 - laurent-mazelin@bonne-etoile.fr