

78 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 150 m²

Surface séjour : 33 m²

Surface terrain : 1100 m²

Prestations :

Travaux à prévoir

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

4 parkings

Informations légales

78 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

PHOTO RÉELLE



PROJECTION AMÉNAGEMENT IA



Maison 6856 Richebourg

À découvrir à Richebourg, charmant village situé à moins de 10 minutes de Chaumont, cette maison de village offre de beaux volumes et un réel potentiel après rénovation. Elle bénéficie également d'un emplacement pratique, à moins de 5 minutes de l'axe autoroutier, avec Paris accessible en environ 2h30. Habitable en l'état, la maison nécessite des travaux de rénovation et de modernisation pour retrouver tout son charme et s'adapter aux envies de ses futurs propriétaires. Elle se compose d'une grande pièce de vie, d'une cuisine, de deux à trois chambres selon l'aménagement choisi, de deux salles de bains et de deux toilettes. Les fenêtres sont en PVC double vitrage. Un véritable atout complète la propriété : une grange faisant actuellement office de garage et de dépendance, idéale pour le stationnement, le stockage ou le bricolage. Côté extérieur, la maison dispose d'une cour sur le devant, d'un terrain sur le côté ainsi que d'un petit terrain à...

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : F
Document non contractuel - 21/09/2026



Bonne Etoile Immobilier - 231, rue Saint Honoré - 75001 Paris

Tél: 01 84 17 80 41 - laurent-mazelin@bonne-etoile.fr