

1 750 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 171 m<sup>2</sup>

Prestations :

Terrasse

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

#### Informations légales

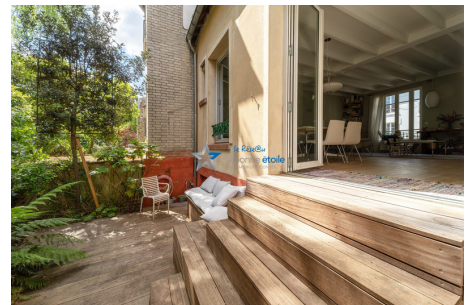
1 750 000 € honoraires inclus  
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



### Maison 6599 Paris

En plein coeur de la Campagne à Paris, maison du début du XXe siècle ayant bénéficié d'une restauration remarquable. Pensée comme un véritable projet d'architecture intérieure et structurelle, elle s'est attachée à sublimer le bâti existant et à gagner en verticalité. La maison se déploie maintenant sur 3 niveaux et développe 171 m<sup>2</sup> de plancher et 151 m<sup>2</sup> de surface habitable. En son sein, une ample pièce de vie, encadrée par six fenêtres et portes fenêtres, ouvre sur une terrasse verdoyante. Les deux autres niveaux offrent trois chambres, et 2 vastes espaces ouverts et lumineux pouvant faire office de bureau, salon ou de chambre complémentaire. Chacun est doté de salle d'eau et toilettes, l'étage supérieur incluant une salle de bain. Une vaste buanderie complète le bien. Trois matières principales dialoguent dans une logique de continuité et de mise en tension : Le béton, décliné notamment en terrazzo au sol du rez-de-chaussée, apporte une...

Document non contractuel - 25/05/2026



Bonne Etoile Immobilier - 231, rue Saint Honoré - 75001 Paris

Tél: 01 84 17 80 41 - [laurent-mazelin@bonne-etoile.fr](mailto:laurent-mazelin@bonne-etoile.fr)

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet