

142 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 78 m²

Surface séjour : 44 m²

Surface terrain : 1552 m²

Année construction : 1953

Vue : Dégagée

Prestations :

Cave, Cheminée, Vue dégagée

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

2 parkings

1 cave

Informations légales

142 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison Nogent

À Nogent – Pavillon lumineux avec jardin arboré et atelier indépendant Vous rêvez d'un pavillon prêt à vivre, alliant confort moderne et charme chaleureux ? Ce bien est fait pour vous ! Belle pièce de vie traversante avec cuisine aménagée et équipée ouverte sur salon-séjour avec un poêle à bois central, idéal pour vos soirées conviviales Trois chambres parquetées, fonctionnelles et agréables Salle d'eau récente avec douche moderne + toilettes séparées Véranda accueillante, baignée de lumière Confort moderne Travaux récents (2022) Chauffage central à granulés performant et économique Huisseries double vitrage + volets roulants électriques VMC hygro-réglable Terrain entièrement clos et arboré, idéal pour profiter des beaux jours Arbres fruitiers variés : pommier, prunier, quetsche, framboisier, cassissier Atelier indépendant de 22 m² avec électricité, parfait pour bricolage, atelier créatif ou stockage à visiter sans tarder ! Classe énergie D, Classe...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 24/06/2026



Bonne Etoile Immobilier - 231, rue Saint Honoré - 75001 Paris

Tél: 01 84 17 80 41 - laurent-mazelin@bonne-etoile.fr