

90 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 135 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 1183 m²

Prestations :

Cave, Terrasse, Cheminée

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 garages

2 parkings

1 cave



Maison Nogent

À 5 minutes de Nogent, sur l'axe de ls en Bassigny, belle maison de pierre de 135 m² environ. Entrée sur le séjour, suivie d'une cuisine ouverte avec accès terrasse sans vis-à-vis et d'un salon séparé avec cheminée. Salle de bains et toilette. L'étage est composé de trois chambres spacieuses. Un garage avec un grenier qui permet de réaliser des pièces supplémentaires. Un espace chaufferie et buanderie. Une cour avec appentis pour stationner deux véhicules. Une petite dépendance de jardin ou bucher ainsi qu'une cave. Le tout sur 1180 m² de terrain dont une partie boisée. Classe énergie D, Classe climat D. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr. Votre conseiller Bonne Etoile Immobilier : Angela Lamy-Rollée Agent commercial (Entreprise individuelle) RSAC 494 243 553 R.S.AC. Chaumont RCP ACI27013. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont..

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 25/05/2026

Informations légales

90 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Bonne Etoile Immobilier - 231, rue Saint Honoré - 75001 Paris

Tél: 01 84 17 80 41 - laurent-mazelin@bonne-etoile.fr