

74 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 98 m²

Exposition : Est, Ouest

Vue : Dégagée

Prestations :

Cave, Vue dégagée

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 cave



Maison Nogent

Découvrez cette charmante maison mitoyenne à Nogent Située dans la ville de Nogent (52800), cette maison mitoyenne de 98.50 m², avec un jardin de 180 m², est prête à vous accueillir. Disponible immédiatement, elle vous offre 4 pièces, dont 3 chambres, une salle de bain et un WC indépendant. Le plus !! Une prime d'accessibilité de 5000 euros est accordée par la ville de Nogent. En entrant dans cette maison, vous serez séduit par son potentiel. Vous trouverez au rez-de-chaussée une cuisine aménagée indépendante, suivi d'un salon / séjour donnant accès à une terrasse et un toilette. Un bel escalier vous conduira aux trois chambres et à une salle de bain. La vue dégagée, orientée Est-Ouest, vous permettra de profiter de la lumière naturelle tout au long de la journée. Vient agrémenter ce bien avec une petite cour fermée sur le devant ainsi qu'une terrasse et terrain sur l'arrière, le tout sur un terrain clos. Cette maison dispose également d'une...

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 25/05/2026

Informations légales

74 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Bonne Etoile Immobilier - 231, rue Saint Honoré - 75001 Paris

Tél: 01 84 17 80 41 - laurent-mazelin@bonne-etoile.fr