

175 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 126 m²

Surface séjour : 26 m²

Surface terrain : 1199 m²

Année construction : 1965

Exposition : Sud, Est

Vue : Dégagée

Prestations :

Meublé, Cave, Terrasse, Vue dégagée

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

1 toilette

1 cave

Informations légales

175 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison Nogent

En Exclusivité !! Maison individuelle de charme à Nogent (52800) Laissez-vous séduire par cette charmante maison datant de 1965, rénovée en 2022 /2023 par des artisans et matériaux de qualité. Avec une surface habitable de 126 m², elle vous offre une pièce de vie spacieuse avec une lumière traversante suivi d'une cuisine neuve entièrement équipée et aménagée, donnant accès à une belle terrasse et au grand jardin sans vis à vis. Vous trouverez 3 chambres, dont 1 parentale, 2 salles d'eau et un WC indépendant, un espace bureau et un grand dressing. Vous aurez accès à un sous-sol complet comprenant 2 grands garages, une buanderie, une cave, possibilité de créer une cuisine d'été avec accès au jardin. Le charme de cette maison se poursuit à l'extérieur avec de beaux et grands espaces verdoyants dont vous pourrez profiter pleinement entre amis et famille sans vis-à-vis, viennent compléter ce bien, un chauffage au gaz (chaudière de fin 2020) un...

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 09/07/2026



Bonne Etoile Immobilier - 231, rue Saint Honoré - 75001 Paris
Tél: 01 84 17 80 41 - laurent-mazelin@bonne-etoile.fr