

410 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 131 m²

Surface séjour : 36 m²

Surface terrain : 1665 m²

Prestations :

Terrasse, Aménagement pour handicapés,
Cheminée

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

5 garages

5 parkings

Informations légales

410 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en
cours, les informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 6548 Laille-aux-Bois

L'agence Bonne Etoile de Langres vous propose, à seulement 10 minutes de Chaumont, dans un village calme sur l'axe Chaumont – Biesles, cette maison en pierre dégage immédiatement une atmosphère chaleureuse et authentique. Dès l'arrivée, on ressent le caractère du lieu, la qualité des matériaux et le soin apporté à chaque détail. La maison offre plus de 130 m² habitables. La pièce de vie, baignée de lumière, séduit par ses volumes, ses poutres apparentes et son ouverture directe sur la terrasse, idéale pour prolonger les moments de vie vers l'extérieur. La cuisine ouverte s'intègre naturellement à l'ensemble et dispose elle aussi d'un accès extérieur, renforçant la convivialité de la maison. Les espaces nuit se composent de trois belles chambres, de deux toilettes et d'une salle de bains. Un ascenseur dessert l'étage, apportant un confort rare et discret au quotidien. Une grande chaufferie faisant office de buanderie ainsi qu'un garage de plus...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 10/04/2026



Bonne Etoile Immobilier - 231, rue Saint Honoré - 75001 Paris

Tél: 01 84 17 80 41 - laurent-mazelin@bonne-etoile.fr