

196 000 €

Achat maison

7 pièces

Surface : 165 m²

Surface séjour : 34 m²

Surface terrain : 289 m²

Prestations :

Cave, Terrasse

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

1 cave



Maison 6591 Foulain

Maison de village en pierre – Axe Chaumont / Langres Située dans un environnement calme et agréable, cette maison de village en pierre développe environ 165 m² habitables et offre un cadre de vie recherché, alliant cachet de l'ancien et confort actuel. Dès l'entrée, vous découvrez un beau séjour mettant en valeur le charme de la pierre apparente. Dans la continuité, une cuisine lumineuse s'ouvre sur une agréable terrasse sans vis-à-vis, surplombant la campagne et offrant une vue dégagée. Le rez-de-chaussée se complète par un salon indépendant, un bureau ainsi que des toilettes. À l'étage, l'espace nuit propose trois belles chambres, un dressing (pouvant faire office de chambre supplémentaire), ainsi qu'une salle d'eau moderne équipée d'une douche à l'italienne et de toilettes. À l'extérieur, vous bénéficiez d'une cour entièrement clôturée pouvant accueillir deux véhicules. Un grenier aménageable offre un potentiel d'agrandissement selon vos...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 25/05/2026

Informations légales

196 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Bonne Etoile Immobilier - 231, rue Saint Honoré - 75001 Paris

Tél: 01 84 17 80 41 - laurent-mazelin@bonne-etoile.fr