

42 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 71 m²

Surface séjour : 22 m²

Prestations :

Cave, Cheminée

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave



Maison Laferté-sur-Aube

Située dans le charmant village de Laferté-sur-Aube, à proximité immédiate de l'autoroute, cette maison de plain-pied d'environ 71 m² offre un cadre de vie paisible, idéal pour une résidence principale ou secondaire. Composition intérieure : Une pièce de vie lumineuse et chaleureuse avec poêle à bois, Une cuisine indépendante, Deux chambres, Une salle de bains avec douche et WC. Extérieurs : Un petit jardin agréable, parfait pour profiter des beaux jours, Une grande dépendance d'environ 40 m² à l'arrière, offrant de nombreuses possibilités (atelier, stockage, aménagement complémentaire...). Cette maison située dans un environnement calme, conviendra parfaitement à un jeune couple, une famille, ou un investisseur à la recherche d'un bien avec potentiel. A 2h30 de Paris Pour plus d'informations ou organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter. Logement à consommation énergétique excessive : Classe énergie G, Classe climat C. Les informations sur...

Informations légales

42 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : G - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 24/06/2026



Bonne Etoile Immobilier - 231, rue Saint Honoré - 75001 Paris

Tél: 01 84 17 80 41 - laurent-mazelin@bonne-etoile.fr