

136 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 97 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1956 m<sup>2</sup>

Prestations :

Cave, Travaux à prévoir

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



### Maison 6503 Jonchery

Jonchery, Situé à moins de 5 minutes de toutes les commodités, venez découvrir cet ancien corps de ferme. Il offre une surface habitable d'environ 100 m<sup>2</sup>, facilement aménageable et extensible (Fort potentiel), une grande grange de 130 m<sup>2</sup>, une ancienne étable, ainsi que plusieurs dépendances. Vous apprécierez sa jolie cour intérieure à l'avant, son grand terrain arboré à l'arrière, ses 3 caves voûtées, ainsi que sa terrasse avec appentis... Fort potentiel d'agrandissement ou de transformation. Laissez libre cours à vos idées. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Laurent Thiébaud (EIRL), négociateur en immobilier (sans détention de fonds) agent commercial de la SARL Bonne étoile, immatriculée au RSAC de Chaumont sous le numéro 519489819, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société Bonne étoile. Honoraires inclus de 4.62% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors...

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C  
Document non contractuel - 10/04/2026

#### Informations légales

136 000 € honoraires inclus  
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



Bonne Etoile Immobilier - 231, rue Saint Honoré - 75001 Paris

Tél: 01 84 17 80 41 - [laurent-mazelin@bonne-etoile.fr](mailto:laurent-mazelin@bonne-etoile.fr)