

98 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 74 m²

Surface séjour : 25 m²

Surface terrain : 483 m²

Année construction : 1970

Prestations :

Cheminée

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking



Maison Foulain

L'agence Bonne Etoile Immobilier de Langres, vous propose en exclusivité ce pavillon de 74m² sur sous sol situé dans l'axe Chaumont - Langres. A l'écart de la route il se situe au calme dans une impasse. Une entrée avec rangement, une cuisine aménagée, un salon séjour lumineux avec poêle à bois, deux chambres, une salle de bains et un toilette indépendant. Un sous sol sur la totalité pouvant accueillir un véhicule, un espace buanderie - chaufferie et une chambre d'appoint. La cour devant permet de stationner deux véhicules supplémentaires. Chauffage central fuel et fenêtres double vitrage. Le tout sur une parcelle entièrement clôturée de 480m². Me contacter pour tous renseignements et visite. Logement à consommation énergétique excessive : Classe énergie G, Classe climat G Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 5040.00 et 6810.00 €. Les...

Classe énergie (dpe) : G - Emission de gaz à effet de serre (ges) : G
Document non contractuel - 25/05/2026

Informations légales

98 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Bonne Etoile Immobilier - 231, rue Saint Honoré - 75001 Paris

Tél: 01 84 17 80 41 - laurent-mazelin@bonne-etoile.fr