

110 000 €

Achat appartement

1 pièce

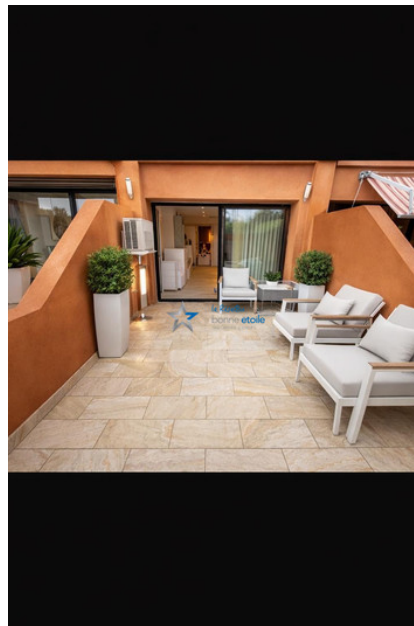
Surface : 30 m<sup>2</sup>

Année construction : 1980

Prestations :

Piscine

1 salle de douche



## Appartement 6578 Santa-Lucia-di-Moriani

À vendre studio entièrement rénové situé dans une belle résidence en bord de mer avec piscine idéal pour un pied à terre ou un investissement locatif dans un secteur très recherché et touristique. Ce bien mesure environ 30m<sup>2</sup> avec une belle cuisine, une salle d'eau et un salon qui donne sur une agréable terrasse parfaite pour profiter de l'extérieur. Emplacement privilégié à seulement deux minutes à pied des commerces restaurants et toutes commodités. Accès rapide à l'aéroport de Bastia en 15 minutes et au port de Bastia en 30 minutes. Frais de syndic environ 65 € par mois. Contactez moi au 06 28 51 42 20 pour tout renseignement ou visite. Prix de vente 110 000 € Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 1 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 780 €/an. Aucune procédure n'est en cours. DPE en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)...

### Informations légales

110 000 € honoraires inclus  
honoraires inclus bien en copropriété (1 lot dans la copropriété), charges courantes annuelles 780 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Document non contractuel - 10/04/2026



Bonne Etoile Immobilier - 231, rue Saint Honoré - 75001 Paris

Tél: 01 84 17 80 41 - [laurent-mazelin@bonne-etoile.fr](mailto:laurent-mazelin@bonne-etoile.fr)