

270 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 23 m²

Année construction : 1850

Prestations :

Meublé, Ascenseur



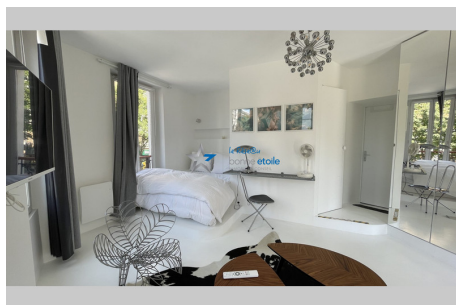
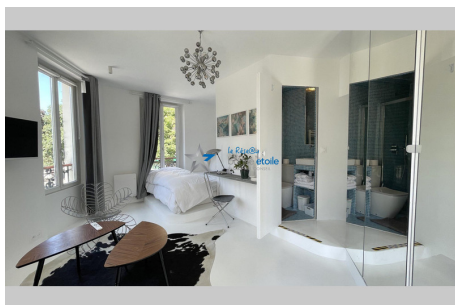
Appartement 6466 Paris

A deux pas du Canal Saint Martin, studio lumineux au sein d'un immeuble 1850. Ce bien hors du commun offre plusieurs expositions. Remarquablement pensé et aménagé par un architecte, il allie charme parisien et optimisation contemporaine de l'espace. De hautes fenêtres double vitrage aux multiples orientations éclairent les lieux. La cuisine ouverte, fonctionnelle et élégante, est équipée de matériaux durables, les rangements intégrés et sur mesure optimisent chaque mètre carré. Coin nuit, salle d'eau avec douche à l'italienne et toilettes. Ce bien est vendu meublé et équipé, prêt à habiter ou à louer. Idéal pour un premier achat, un pied-à-terre parisien ou un investissement locatif, dans un quartier vivant, recherché et bien desservi par les transports (métro à 2 minutes à pied). La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Clémentine Capitaine - agent commercial - SIRET 49297307800016Honoraires inclus...

Informations légales

270 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété (84 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 429 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 10/04/2026



Bonne Etoile Immobilier - 231, rue Saint Honoré - 75001 Paris

Tél: 01 84 17 80 41 - laurent-mazelin@bonne-etoile.fr