

898 000 €

Achat appartement

5 pièces

Surface : 83 m²

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette



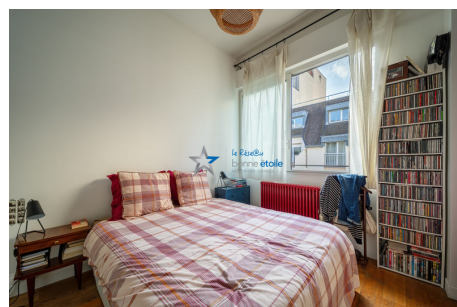
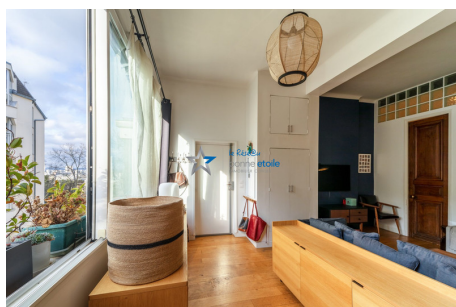
Appartement 6550 Paris

A l'orée du Parc des Buttes Chaumont, appartement traversant aux volumes remarquables (3m28 de hauteur sous plafond) ouvrant sur un vaste double séjour en double exposition qui offre salon, cuisine et salle à manger où trône une cheminée, trois chambres, salle de bain, toilettes. Une grande cave de 10m2 en sous-sol complète le bien. La proximité immédiate du Parc et des commerces du Plateau, le calme et la lumière, la verticalité et les volumes sont autant d'atouts pour cet appartement exceptionnel. Faibles charges. Honoraires inclus de 3.22% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 870 000 €. Dans une copropriété de 10 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 2 000 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie E, Classe climat B Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1990.00 € et 2740.00 € sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris). Les informations sur les...

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 10/04/2026

Informations légales

898 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété (10 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 000 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Bonne Etoile Immobilier - 231, rue Saint Honoré - 75001 Paris

Tél: 01 84 17 80 41 - laurent-mazelin@bonne-etoile.fr