

595 000 €

Achat loft

5 pièces

Surface : 203 m²

Surface séjour : 82 m²

Prestations :

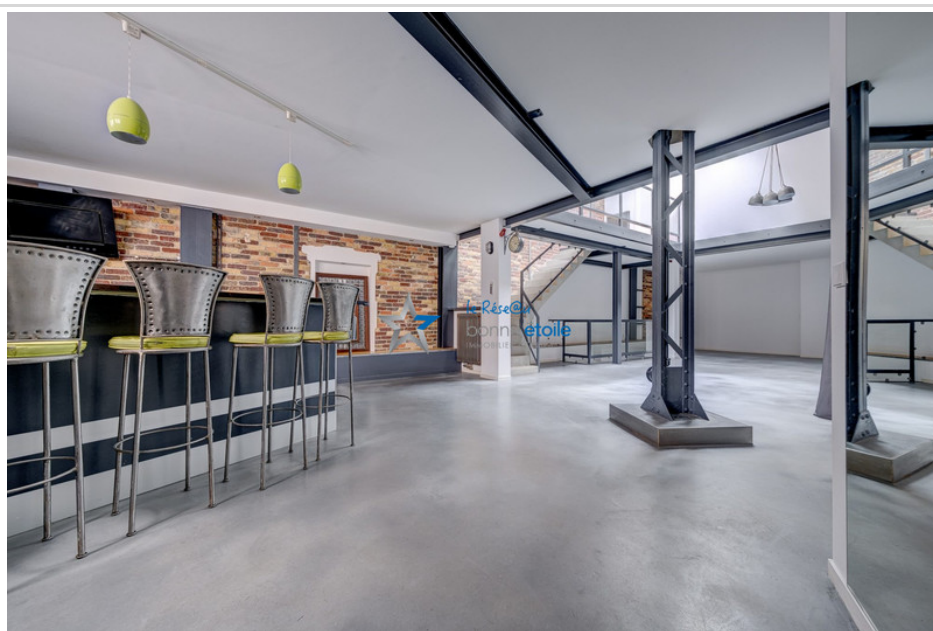
Gardien

3 chambres

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes



Loft Argenteuil

Dans un environnement calme, à moins de 5 minutes à pied de la gare, venez découvrir ce loft de 203 m² (loi Carrez). Il est situé dans un collectif de 3 lots dont la façade est classée. Ce lieu a été complètement rénové et offre un confort de vie maximal. Il se compose au RDC d'une belle pièce à vivre de 82 m² ouverte sur une cuisine équipée avec des matériaux de qualité (plan céramique, ...), une buanderie de 5 m² et un WC. Au niveau inférieur, une salle de jeux de 17 m². À l'étage, 3 chambres dont une de 30 m² avec salle de bains, deux autres de 25 m² et 17 m² avec salles d'eau. Chaudière individuelle au gaz. Classement énergétique très favorable : classé C. En sus : possibilité d'un parking. Commerces, Ecoles, collège et lycées à proximité. Cinémas, Théâtre et un Conservatoire dans un environnement proche. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Laurent MAZELIN, agent immobilier - Tél. 06 70 55 63 99 -...

Informations légales

595 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 10/04/2026

Bonne Etoile Immobilier - 231, rue Saint Honoré - 75001 Paris
Tél: 01 84 17 80 41 - laurent-mazelin@bonne-etoile.fr