

949 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 110 m²

Prestations :

Ascenseur, Cave

3 chambres

1 cave



Appartement 6506 Paris

Métro Passy, à proximité de la tour Eiffel, dans un immeuble ancien au caractère distinctif, cet appartement de 110 m² est situé au rez-de-chaussée et bénéficie de nombreuses fenêtres qui l'illuminent. Il offre de beaux volumes avec quatre pièces, comprenant un spacieux double séjour, une cuisine équipée, trois chambres, deux salles d'eau et des toilettes séparées. Une cave complète ce bien. Cet appartement au charme indéniable a été superbement rénové. Son aménagement réfléchi et le choix des matériaux témoignent d'un goût raffiné et d'une attention particulière à l'habitat. On y trouve un parquet en point de Hongrie massif, une menuiserie sur mesure, une organisation contemporaine de l'espace, tout en préservant les qualités intrinsèques et le charme de l'ancien. Un véritable exemple de bon goût, en parfait état général. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 20 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 5 100 €/an....

Informations légales

949 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété (20 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 5 100 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Document non contractuel - 10/04/2026



Bonne Etoile Immobilier - 231, rue Saint Honoré - 75001 Paris

Tél: 01 84 17 80 41 - laurent-mazelin@bonne-etoile.fr