

202 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 88 m²

Année construction : 2026

Vue : Dégagée

Prestations :

Terrasse, Vue dégagée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Informations légales

202 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

SAN NICOLAO – 20230

Superbe T3 – 88 m²
avec terrasse de 30 m²

Dans un environnement *calme et serein*, découvrez ce magnifique appartement aux volumes généreux, baigné de lumière et offrant un cadre de vie idéal.



✓ 88 m² ✓ Terrasse 30 m²
✓ 202 000 € Frais de notaire réduits

Contact : Sarah Lamy
06 68 30 17 50
sarah.lamy@bonne-etoile.fr

Appartement 6594 San-Nicolao

SAN NICOLAO – 20230 Appartement d'exception – Vue montagnes Dans un cadre privilégié, au calme et légèrement en hauteur, découvrez ce superbe appartement de 88 m² aux prestations soignées et à l'atmosphère lumineuse. Dès l'entrée, vous serez séduit par un espace de vie élégant avec cuisine ouverte sur le salon et la salle à manger, offrant un lieu de réception chaleureux et convivial. L'espace nuit propose deux chambres, une salle d'eau moderne ainsi qu'un WC. Un cellier vient compléter ce bien pour un confort optimal au quotidien. À l'extérieur, une magnifique terrasse de 30 m² prolonge les espaces de vie et vous invite à profiter pleinement d'une vue dégagée sur les montagnes, dans un environnement paisible. Un bien rare, alliant volume, luminosité et qualité de vie, à proximité immédiate de toutes les commodités. 88 m² | Terrasse 30 m² | 2 chambres Prix : 202 000 € Frais de notaire réduits Sarah Lamy – Conseillère en immobilier 06 68 30 17...

Document non contractuel - 30/04/2026

Bonne Etoile Immobilier - 231, rue Saint Honoré - 75001 Paris
Tél: 01 84 17 80 41 - laurent-mazelin@bonne-etoile.fr

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet