

190 000 €

For sale apartment

3 rooms

Surface : 61 m<sup>2</sup>

Year of construction : 2026

View : Dégagée

Features :

unobstructed view

2 bedroom

1 shower

1 WC

**Legal information**

190 000 € fees included

fees included well condominium(1 lot in the condominium), annual current expenses 1 € no current procedure, information on the risks to which this property is exposed is available on [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

**MORIANI**  
SAN NICOLAO  
AU CALME

*Coup de cœur*  
**À VENDRE**  
**T2**  
61 m<sup>2</sup>  
PLAIN-PIED

le Réseau  
Bonne Etoile  
*Votre futur chez-vous*  
AU CŒUR DE LA COSTA VERDE

PLAIN-PIED  
LUMINEUX  
TERRASSE 25 m<sup>2</sup>  
VUE MONTAGNES  
À 5 MINUTES  
DES COMMERCES  
ET DES PLAGES  
FRAIS DE NOTAIRE  
RÉDUITS  
PAS DE CHARGE  
DE COPROPRIÉTÉ

TERRASSE 25 m<sup>2</sup>  
VUE MONTAGNES  
**190 000 €**  
UNE OPPORTUNITÉ RARE

*Votre projet,  
ma priorité*

Sarah Lamy  
06 68 30 17 50

Apartment 6595 San-Nicolao

Document non contractuel - 15/06/2026

Bonne Etoile Immobilier - 231, rue Saint Honoré - 75001 Paris

Tél: 01 84 17 80 41 - [laurent-mazelin@bonne-etoile.fr](mailto:laurent-mazelin@bonne-etoile.fr)

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet